



ATA DE LEILÃO

Ao primeiro dia do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às 16h00min, por meio da plataforma eletrônica disponibilizada no site www.bezerraleiloes.com.br, foi declarado aberto o **segundo leilão** eletrônico dos autos nº **0121515-14.2005.8.05.0001**, tendo como **AUTOR:** CONSLAR ADMINISTRACAO DE CONSORCIOS S/C LTDA e **RÉU:** SEVERINO CORREIA DE ALMEIDA EUVALDINA LIMA ALMEIDA. Seguiu à praça o seguinte bem: LOTE 01: Imóvel de matrícula de nº31.811. Casa de números 706 de porta e 013.795 de inscrição municipal, situado a Avenida Presidente Vargas, subdistrito da Vitória, nesta Cidade, constituída de dois pavimentos, tendo no térreo varanda de frente, garagem, gabinete, living, quarto sanitário, copa, cozinha, despensa e uma varanda de fundo e, no primeiro pavimento, quatro quartos, área de circulação, dois sanitários, varanda de frente e fundo, tendo ainda dependências de empregados, no térreo banheiro, lavanderia, quarto de gomar e, no pavimento superior varanda, quarto e sanitário com área construída de 294,22m², edificada numa área de terreno próprio medindo 14,25m² de frente por 25,00m de frente a fundo, com área total de 356,25m² limitando-se dito prédio atualmente de um lado com Edifício Presidente Vargas do outro lado com a casa de nº3.731 e ao fundo com a Travessa Leopoldino Tanto, avaliado em R\$ 2.760.000,00 (dois milhões setecentos e sessenta mil reais), com redução de 50% (cinquenta por cento), conforme previsão editalícia. Em razão da ausência de interessados, o certame foi considerado deserto. Nada mais havendo, lavro a presente ata, que segue devidamente assinada.

Salvador, 01 de setembro de 2025.

TÁBATA BEZERRA
Tábata Bezerra
Leiloeira Pública Oficial

